



Република Србија  
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
**Одељење за урбанизам, изградњу,  
комуналне и имовинско-правне послове**  
Број: РОР-SVI-27800-ISAW-2/2023  
Заводни број: 351-462/2023-IV/03  
Дана: 30.10.2023.године  
С В И Л А Ј Н А Ц

Одељење за урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско-правне послове Општинске управе општине Свилајнац, решавајући по захтеву **Јовановић [REDACTED] Емине, [REDACTED]** и **Јовановић [REDACTED] Милоша, [REDACTED]** поднетог преко пуномоћника Војиновић Саше, [REDACTED] по Пуномоћју овереном код Јавног бележника Владимира Поповића из Свилајнца, Светог Саве бр. 86 под бројем УОП-П: 1873-2023 од 23.08.2023.године; а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021), а у складу са чланом 33, 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС), донело је

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

**1. ОДОБРАВА СЕ Јовановић [REDACTED] Емини, ЈМБГ: 0205985725056, и Јовановић [REDACTED] Милоша, [REDACTED]**  
[REDACTED] извођење радова на постављању:

- **ниско напонског кабловског вода** (категорија: Г, класификациони број: 222410 100%), преко кп.бр. 6637, 5392, 3285, 3281, 3282/1 и 3279/3 **К.О. Свилајнац**, у дужини од **398,00m**, за прикључење **викенд куће**, изграђене на катастарској парцели број **3279/3 К.О. Свилајнац** у Свилајнцу, потес „Баћица“, површина катастарске парцеле **1600m<sup>2</sup>**,

од постојећег самостојећег мерно разводног ормана (ССМРО) постављеног испред ТС „Свилајнац 41“ до кабловске прикључне кутије КПК на 3279/3 КО Свилајнац, а у свему према приложеној техничкој документацији.

Предрачунска вредност предвиђених радова износи **792.400,00динара**.

Обрачуном број: ROP-SVI-27800-ISAW-2-LDACP-3/2023 од 30.10.2023.године, утврђено је да подносилац захтева треба да плати допринос за уређивање грађевинског земљишта у целости у износу од 4.754,00динара.

**2.** Одобрење се издаје на основу Локацијских услова заводни број: 350-104/2023-IV/03 односно број: ROP-SVI-27800-LOC-1/2023 од 27.09.2023.године и Идејног пројекта који је саставни део овог Решења.

- Идејни пројекат ИДП – 61/23 од септембра 2023.године, који се састоји од 0 – Главне свеске и 4 – Пројекат електроенергетских инсталација урађен је од стране “ELEKTRO - TEST” Саша Војиновић пр, Дреновац-Параћин чији је одговорни пројектант:

- Саша М. Војиновић, дипл.инг.ел. са лиценцом ИКС број: 350 I00184 19;

**3.** Пријава почетка извођења радова може се поднети у року од три године од дана правоснажности овог решења.

**4.** Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о одобрењу за извођење радова и пријави радова.

**5.** Инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења о одобрењу за извођење радова и пријави радова, на сопствени ризик и одговорност.

**6. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да минимално осам дана пре почетка извођења радова ближе описаних у тачки 1. диспозитива овог решења поднесе овом органу кроз ЦИС

пријаву почетка извођења радова у складу са решењем издатим у складу са чланом 145. Закона.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

Уз пријаву инвеститор је дужан да приложи следећу документацију:

- доказ о измирењу обавеза у погледу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, који се издаје потврдом од стране Одељења локалне пореске администрације Општинске управе општине Свилајнац,
- полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова,
- решење о кућном броју - не утврђује се кућни број за предметни објекат/радове, сходно члану 20. Закона о Регистру просторних јединица и Адресном регистру ("Службени гласник РС" број 9/2020) и
- доказ о уплати административне таксе.

### Образложење

Дана 25.10.2023.године **Јовановић [REDACTED] Емина, [REDACTED] и Јовановић [REDACTED] Милош, [REDACTED]** поднетог преко пуномоћника Војиновић Саше, [REDACTED] овереном код Јавног бележника Владимира Поповића из Свилајнца, Светог Саве бр. 86 под бројем УОП-II: 1873-2023 од 23.08.2023.године; поднели су захтев за издавање одобрења за извођење радова на постављању **ниско напонског кабловског вода** (категирија: Г, класификациони број: 222410 100%), преко кп.бр. 6637, 5392, 3285, 3281, 3282/1 и 3279/3 **К.О. Свилајнац**, у дужини од **398,00m**, за прикључење **викенд куће**, изграђене на катастарској парцели број **3279/3 К.О. Свилајнац** у Свилајнцу, потес „Баћица“, површина катастарске парцеле **1600m<sup>2</sup>**, од постојећег самостојећег мерно разводног ормана (ССМРО) постављеног испред ТС „Свилајнац 41“ до кабловске прикључне кутије КПК на 3279/3 КО Свилајнац, а у свему према приложеној техничкој документацији.

Предрачунска вредност предвиђених радова износи **792.400,00динара**.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Пуномоћје овереном код Јавног бележника Владимира Поповића из Свилајнца, Светог Саве бр. 86 под бројем УОП-II: 1873-2023 од 23.08.2023.године;

- Идејни пројекат ИДП – 61/23 од септембра 2023.године, који се састоји од 0 – Главне свеске и 4 – Пројекат електроенергетских инсталација урађен је од стране "ELEKTRO - TEST" Саша Војиновић пр, Дреновац-Параћин чији је одговорни пројектант Саша М. Војиновић, дипл.инг.ел. са лиценцом ИКС број: 350 I00184 19;

- Сагласност дата од стране Радуловић Чедомира из Свилајнца за кп.бр. 3281 К.О. Свилајнац, оверену код Јавног бележника Владимира Поповића из Свилајнца, Светог Саве бр. 86 под бројем УОП-II: 3580-2023 од 24.10.2023.године;

- Сагласност дата од стране Петровић Милана из Београда за кп.бр. 3282/1 К.О. Свилајнац, оверену код Јавног бележника Соро Сенише из Новог Сада, Аугуста Цесара број 17/1/1 под бројем УОП-I: 6065-2023 од 05.10.2023.године;

- Решење дато од стране Општинског већа општине Свилајнац број: 06-39/23-II-4 од 17.10.2023.године и

- Доказ о уплати накнаде за рад органа управе, републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Ово одељење поступајући по службеној дужности, а у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прибавило је извод из листа непокретности за катастарску парцелу број: 6637, 5392, 3285, 3281, 3282/1 и 3279/3 све у К.О. Свилајнац, из истог је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту односно објекту.

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број: 68/2019), по пријему захтева надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова, при чему је утврђено да је захтев поднет у име лица које може бити инвеститор радова, да је поднет надлежном органу и да је уз захтев поднета документација прописана Законом и подзаконским актима.

Увидом у приложени ИДП - Идејни пројекат, утврђено је да се радови наведени у техничкој документацији сматрају радовима из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2020 и 16/2021), који се изводе без решења о одобрењу за извођење радова односно за које се издаје решење којим се одобрава извођење радова, као и да је документација израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 73/2019).

Како је предмет издавања одобрења за извођење радова на изградњи ниско напонског кабловског вода, подносиоцу захтева обрачунат је износ плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи.

За издавање овог Решења наплаћена је републичка административна такса у износу од 7.080,00 динара сходно Закону о републичким административним таксама Тарифрни број 134. тачка 2. ("Службени гласник Републике Србије", број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн, 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн.) и накнада за рад органа управе у укупном износу од 1.210,00 динара, сходно Одлуци о општинским административним таксама Тарифрни број 1. и 9. ("Службени гласник општине Свилајнац", број 1/09).

Предрачунска вредност радова дата је на основу исказане вредности радова дате у техничкој документацији – Идејном пројекту.

Сходно одредбама члана 138а Закона о планирању и изградњи грађењу се може приступити на основу правноснажног решења и пријави радова из члана 148. овог закона. Такође, инвеститор може приступити грађењу и на основу коначног решења и пријави радова из члана 148. овог закона, на сопствени ризик и одговорност.

Обавеза подношења пријаве почетка извођења радова надлежном органу дата је на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи.

На основу свега напред изнетог, разматрајући поднети захтев и приложене доказе, овај орган је поступајући у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, донео решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, улица Немањина број 22-26, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе.

**РУКОВОДИЛАЦ**

**ОДЕЉЕЊА**

Елизабета Филиповић, дипл.инж.арх.